

PROT ATO MB 802
DEL 23-03-2017
FASC.8/2017/3

VERBALE DI CONSEGNA



PORZIONE DI IMMOBILE, SITO IN MONZA, VIA GRIGNA N.13,
IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FG.14 MAPP.245 SUB.704

Prot. n.11130 del 22/03/2017

la PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA, con sede in Monza, Via Grigna n.13 (C.F. 94616010156 – P. IVA 06894190963), nella persona del Direttore Generale, **Dott.ssa Erminia Vittoria ZOPPE'**,

e

l'UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE – ATO MB - C.F. / Partita IVA: 07502350965 -, nella persona del Direttore pro-tempore, **Dott. Arch. Egidio GHEZZI**,

previa ricognizione congiunta, con il presente verbale, in esecuzione a quanto deliberato con decreto deliberativo presidenziale n.29 del 17.03.2017, si danno reciprocamente atto che, in data odierna, si è concluso il trasferimento di ATO-MB presso la porzione dell'immobile in oggetto, iniziato in data 28.02.2017, e, pertanto, il Direttore pro-tempore di ATO-MB, **Arch. Egidio GHEZZI**,

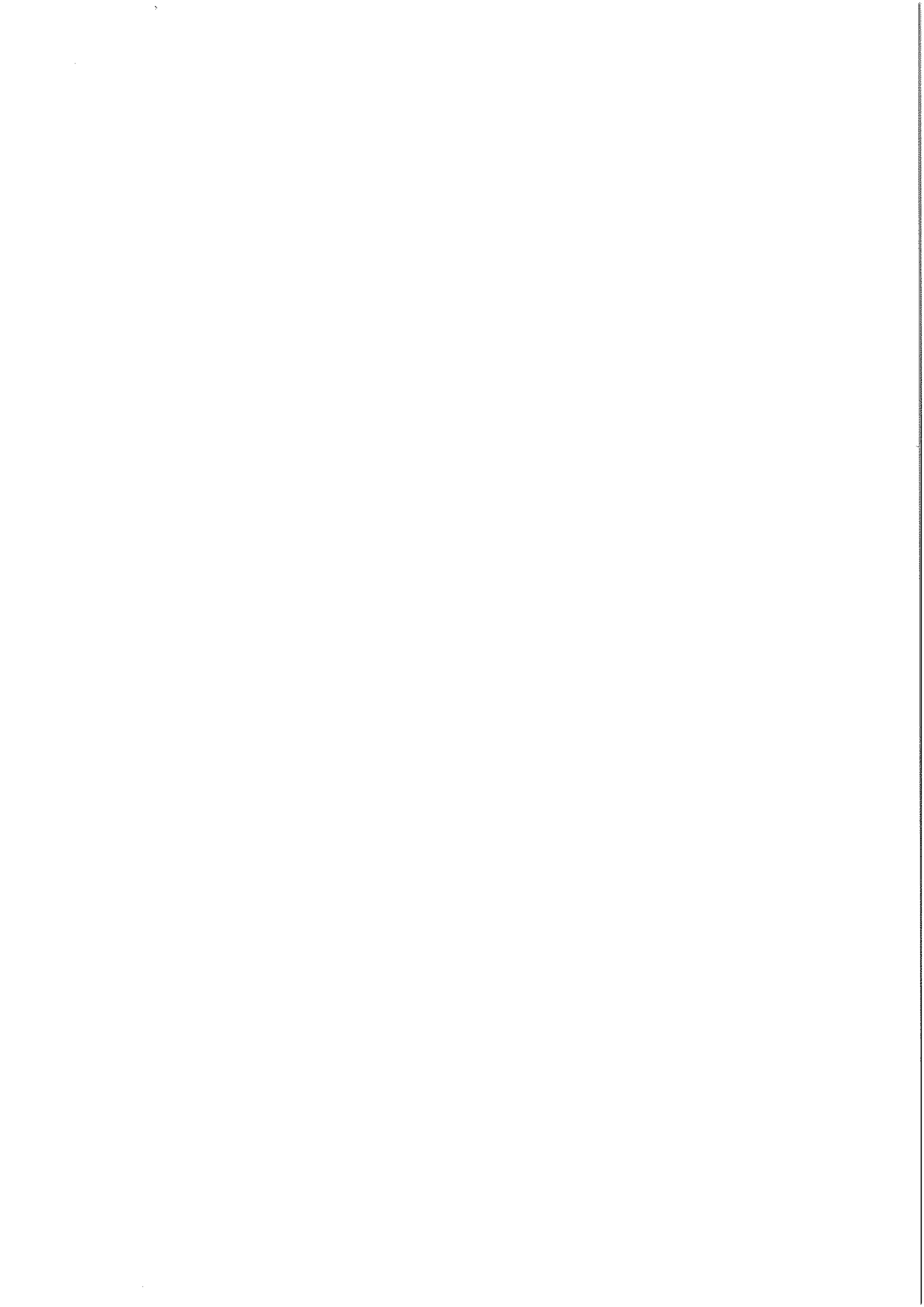
ACCETTA i locali per i quali qui si formalizza la consegna - *ad eccezione degli uffici n.17 e n.20, la cui consegna sarà effettuata, senza ulteriori formalità, al rilascio degli stessi da parte di alcuni dipendenti provinciali in trasferimento presso altro ente* - e DICHIARA di averli esaminati, di aver preso atto dell'attuale stato di conservazione e di averli trovati conformi all'uso di cui al successivo art.1.

Pertanto, le parti espressamente convengono quanto segue.

Art.1 – OGGETTO

L'uso della porzione di immobile è concesso esclusivamente per l'espletamento delle attività attribuite ad ATO-MB dalla Provincia di Monza e della Brianza, nell'ambito della gestione del servizio idrico integrato.

Art.2 – MODALITA' DI CONSEGNA DELLA PORZIONE DI IMMOBILE



VERBALE DI CONSEGNA



PORZIONE DI IMMOBILE, SITO IN MONZA, VIA GRIGNA N.13,

IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FG.14 MAPP.245 SUB.704

Prot. n.11130 del 22/03/2017

la **PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA**, con sede in Monza, Via Grigna n.13 (C.F. 94616010156 – P. IVA 06894190963), nella persona del Direttore Generale, **Dott.ssa Erminia Vittoria ZOPPE'**,

e

L'UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE – ATO MB - C.F. / Partita IVA: 07502350965 -, nella persona del Direttore pro-tempore, **Dott. Arch. Egidio GHEZZI**,

previa ricognizione congiunta, con il presente verbale, in esecuzione a quanto deliberato con decreto deliberativo presidenziale n.29 del 17.03.2017, si danno reciprocamente atto che, in data odierna, si è concluso il trasferimento di ATO-MB presso la porzione dell'immobile in oggetto, iniziato in data 28.02.2017, e, pertanto, il Direttore pro-tempore di ATO-MB, **Arch. Egidio GHEZZI**,

ACCETTA i locali per i quali qui si formalizza la consegna - *ad eccezione degli uffici n.17 e n.20, la cui consegna sarà effettuata, senza ulteriori formalità, al rilascio degli stessi da parte di alcuni dipendenti provinciali in trasferimento presso altro ente* - e **DICHIARA** di averli esaminati, di aver preso atto dell'attuale stato di conservazione e di averli trovati conformi all'uso di cui al successivo art.1.

Pertanto, le parti espressamente convengono quanto segue.

Art.1 – OGGETTO

L'uso della porzione di immobile è concesso esclusivamente per l'espletamento delle attività attribuite ad ATO-MB dalla Provincia di Monza e della Brianza, nell'ambito della gestione del servizio idrico integrato.

Art.2 – MODALITA' DI CONSEGNA DELLA PORZIONE DI IMMOBILE

La porzione di immobile di che trattasi, meglio identificata nell'allegata planimetria, è stata consegnata in perfetto stato conservativo, essendo una nuova costruzione, ed idonea agli scopi di cui all'art. 1, in particolare, si evidenzia che:

- ✓ La porzione di immobile di complessivi mq 410, che si compone di n.8 vani ad uso ufficio (individuati con riempimento verde nel tipo planimetrico) ed un corpo bagno;
- ✓ I servizi sono n.1 gruppo, composto da n.4 bagni, di cui n.1 per disabili;
- ✓ I pavimenti del tipo sopraelevato con finitura in linoleum;
- ✓ Le pareti divisorie interne sono di tipo "parete mobile";
- ✓ Le pareti esterne sono in muratura, con isolamento termico;
- ✓ I controsoffitti sono in pannelli radianti;
- ✓ Gli infissi sono in alluminio;
- ✓ I locali sono forniti di impianti tecnici e tecnologici (igienico-sanitario, idrico, elettrico, telefonico, antincendio), con impianto geotermico di riscaldamento/raffrescamento.

Tali locali sono, altresì, corredati dai beni mobili di proprietà provinciale (arredi ed attrezzature telefoniche ed informatiche), che saranno oggetto di apposito verbale di consegna.

Per tutta la durata del periodo d'uso, ATO-MB sarà considerata, a termini di legge, consegnataria responsabile e custode dei locali e dei beni ad essa affidati.

I locali e gli arredi di proprietà provinciale dovranno essere riconsegnati nelle stesse condizioni, salvo il normale deperimento d'uso.

Art.3 - VERIFICHE

Il personale della Provincia, all'uopo autorizzato, può accedere ai locali di cui trattasi per accertare lo stato degli stessi, effettuare tutte le indagini e i controlli che riterrà necessari, secondo competenza.

Art.4- RISARCIMENTO DANNI

Tutti i danni causati a cose ed a persone durante e in concessione dell'uso dei locali in oggetto dovranno essere risarciti alla Provincia di Monza e della Brianza., in ragione delle spese che quest'ultima sosterrà per tali cause.

Art.5- OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario si obbliga:

- ad assicurare l'uso diligente dei locali e dei servizi annessi, oggetto del presente verbale, da parte del proprio personale e dei terzi autorizzati, onde evitare danni di qualsiasi genere;
- a ritenere, comunque, sollevata e indenne la Provincia da ogni e qualsiasi responsabilità che dovesse derivare a persone o cose, a causa dell'attività gestionale svolta presso la struttura provinciale in questione;
- a rispettare tutte le normative ed adempimenti in materia di "salute e sicurezza" dei propri addetti;
- a rimborsare la somma forfettaria annua di euro 20.000,00.= a titolo di ristoro per l'utilizzo dei locali, degli arredi e delle attrezzature telefoniche ed informatiche della Provincia.

Monza, li 22 marzo 2017

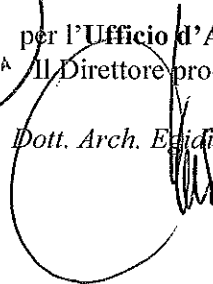
per
la **Provincia di Monza e della Brianza**
Il Direttore Generale

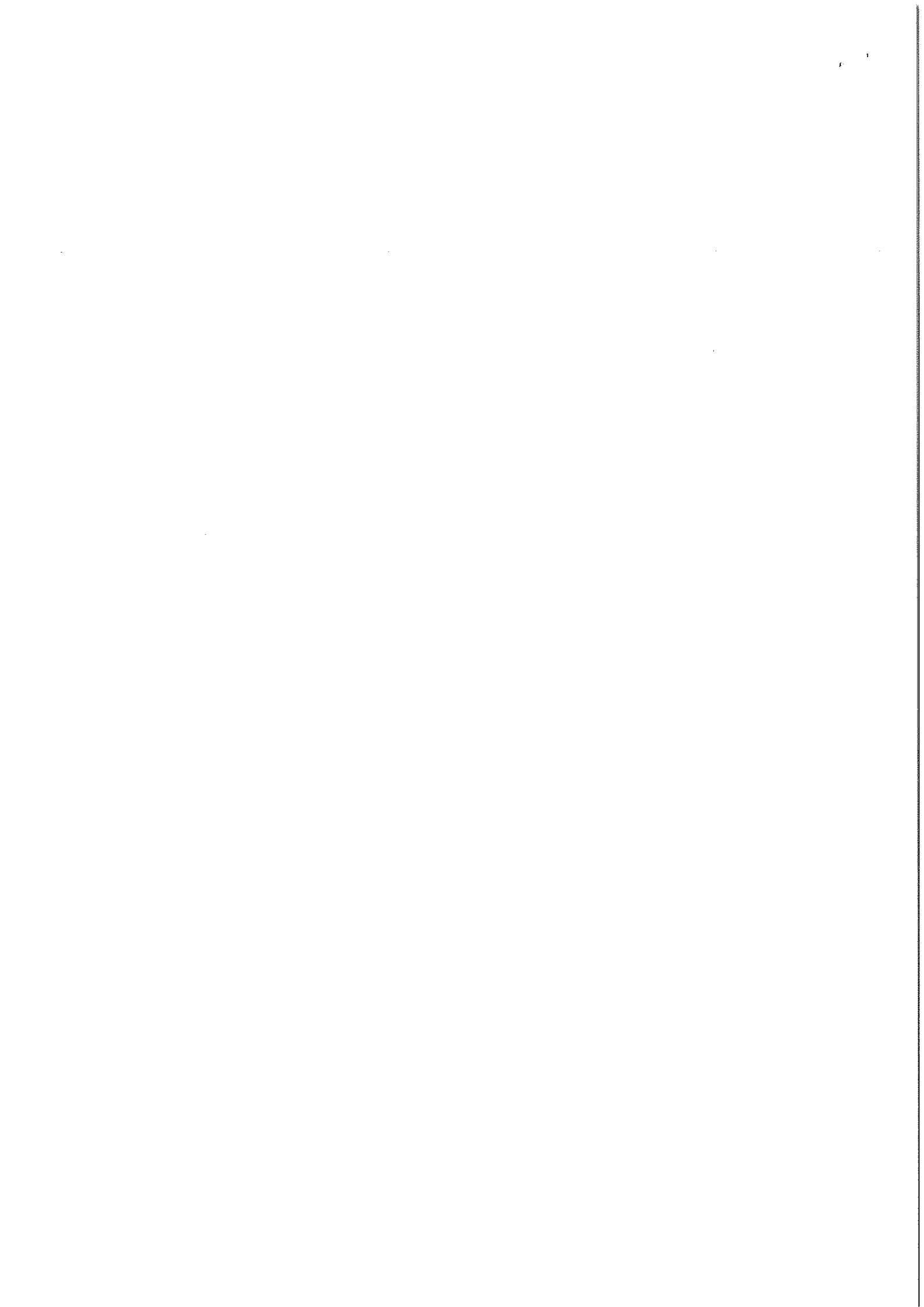
Dott.ssa Erminia Vittoria ZOPPE'



per l'Ufficio d'ATO-MB,
Il Direttore pro-tempore

Dott. Arch. Egidio GHEZZI





PIANO TERZO
lato nord

