



**UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
DI MONZA E DELLA BRIANZA**

REGISTRO GENERALE DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE

Numero 43 del 12-10-2026

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ANNUALE PER N. 3 CALDAIE IN DOTAZIONE ALL'UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA, ALLA SOCIETÀ CLIMA SERVICE S.R.L. APPROVAZIONE DELLA RELATIVA SPESA PARI A € 413,25 (IVA ESCLUSA) – CIG BD53652318.
-----------------	---

VISTI:

- La legge regionale n. 21/2010 della Regione Lombardia, in attuazione dell'art. 2, comma 186 bis, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, che ha previsto l'attribuzione alle Province delle funzioni già esercitate dalle Autorità d'Ambito a decorrere dal 1° gennaio 2011;
- La delibera del Consiglio Provinciale n. 9 del 12.05.2011, a seguito della quale la Provincia di Monza e Brianza, con decorrenza dal 7 luglio 2011, ha costituito l'Azienda Speciale - Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241 *"Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi"*;
- Il D.Lgs. n. 36/2023 *"Codice dei contratti pubblici"* ss.mm.ii.;
- Il *Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee in attuazione del D.Lgs. n. 36/2023* approvato con Delibera n. 23 del 22/07/2024 dal CdA ATO-MB;

PREMESSO che all'interno dell'immobile degli uffici dell'Azienda Speciale – Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza, sono presenti n. 3 caldaie, con contratto di manutenzione in scadenza al 31/10/2026, precedentemente affidato con Determina n. 53/2025 alla società EHSI S.r.l. ora di nuova denominazione CLIMA SERVICE S.r.l.;

CONSIDERATO che la manutenzione annuale e l'eventuale prova combustione delle caldaie sono considerate per legge "manutenzione ordinaria" a carico del conducente;

DATO ATTO che:

- è stato richiesto alla società CLIMA SERVICE S.r.l. un'offerta economica comprensiva della manutenzione annuale per n. 3 caldaie e l'eventuale prova combustione con la possibilità di n. 2 uscite gratuite per ciascuna caldaia in caso di guasti;
- l'operatore economico ha presentato la propria offerta pari ad € 413,25 oltre IVA conforme alla richiesta;

- l'offerta allegata alla presente risulta congrua per le finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

EVIDENZIATO che:

- non sussiste l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023 in base all'importo del presente servizio;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Azienda Speciale può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

ATTESTATO che ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 è possibile derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

VERIFICATO che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;

DATO ATTO che si procederà al pagamento del servizio tramite bonifico bancario a seguito di ricezione della fattura elettronica tramite SDI;

VERIFICATA la regolarità contributiva del fornitore sul sito dell'INAIL e/o INPS, con apposito DURC ONLINE;

RITENUTO di dover procedere al rinnovo dei servizi di cui sopra per le ragioni espresse;

RILEVATO che per il rinnovo annuale dei servizi in oggetto, il costo complessivo è pari ad € 413,25 (Iva esclusa);

ACQUISITO il CIG: BD53652318;

VISTO il "*Regolamento di Contabilità dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Monza e Brianza*", approvato con delibera del Consiglio di amministrazione n. 26 del 20/12/2023;

ACCERTATA la compatibilità di spesa in relazione al bilancio di previsione annuale 2026 e pluriennale 2026/2028, approvato con delibera del CdA n. 21 del 01/12/2025;

Tutto ciò premesso e considerato con il presente atto

DETERMINA

1. di affidare il servizio di manutenzione annuale per n. 3 caldaie installate nei locali ad uso ufficio in Via Locarno n. 1 in Monza, alla società CLIMA SERVICE S.r.l., con sede legale in via Barzaghi, 2 A/B-Erba (CO) P.IVA 13961780965 per un importo complessivo di € 413,25 (Iva esclusa);
2. di approvare la spesa complessiva di € 413,25 (Iva esclusa), dando atto che la stessa è compatibile con le previsioni del Bilancio di previsione annuale 2026 (L_62/2026);

3. di dare atto che si procederà al pagamento dell'importo complessivo di € 500,64 (Iva inclusa) tramite bonifico bancario al ricevimento della fattura elettronica sullo SDI;
4. di dare atto che all'acquisizione del servizio è stato attribuito il CIG BD53652318;
5. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Speciale - Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza per la durata di legge così come stabilito dal D.lgs. 33/2013;
6. di trasmettere alla banca dati nazionale dei contratti pubblici presso l'ANAC, le informazioni relative al presente affidamento così come stabilito dal d.lgs. 36/2023.

All.: offerta CLIMA SERVICE S.r.l.

*Il Direttore Generale
Dell'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale
della Provincia di Monza e della Brianza*
Dott.ssa Erica Pantano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i.