

Prot. FAST 165/25 del 02/12/2025



FAST

S E R V I Z I E A P P A L T I

Working People

ROMA - MILANO

Chi siamo

Fast Servizi e Appalti è sinonimo di concretezza, professionalità, qualità e sicurezza. Dal 2009, anno di nascita della società, abbiamo coltivato una profonda sensibilità sul tema della qualità del servizio, ritenendola fondamentale per poter competere sul mercato soprattutto in termini di sicurezza e affidabilità.

Il cliente, la sua soddisfazione, ma soprattutto la sua fiducia, si pongono al centro della nostra mission aziendale. Il nostro impegno è quotidiano e si articola, sia attraverso una corposa attività di ricerca e sviluppo che ci pone ad essere sempre pronti a prevenire e rispondere alle più articolate esigenze del cliente, sia attraverso la costante formazione del nostro personale, che si prende cura del cliente in modo capillare, offrendo ogni giorno un servizio migliore.

Qualità, sicurezza, serietà e rispetto dell'ambiente sono i valori fondamentali che promuoviamo e sosteniamo quotidianamente per il nostro e il vostro futuro.



Servizi di pulizia

A seguito del sopralluogo effettuato, con la presente siamo a formulare la nostra migliore offerta per il servizio di **pulizia e sanificazione ordinaria** della sede di ATO sede di:

✓ **ATO MB Monza – Via Locarno 1 20900 MONZA**

I servizi saranno effettuati, a seconda delle esigenze riscontrate durante i sopralluoghi, **dal lunedì al venerdì** da una squadra di operatori specializzati, coordinati da un responsabile tecnico e supervisionati da un account che si occuperà di gestire i rapporti con il vostro referente, in base alla seguente programmazione oraria:

☐ **Servizi Ordinari: entro le ore 08.30 oppure dopo le 19.00 (da concordare con il cliente)**

I servizi saranno svolti con ausilio di attrezzature e prodotti specifici e macchinari professionali, in virtù delle norme di legge in vigore e osservando le normative stabilite dalla certificazione di qualità Uni En Iso 9000:2008.

Tutti i servizi saranno svolti in ottemperanza alle norme di legge in materia di sicurezza sul lavoro, mediante l'utilizzo di **prodotti sanificanti**.



Operazioni giornaliere

- ✓Vuotatura cestini gettacarte, posacenere;
- ✓Sostituzione sacchetti cestini gettacarte;
- ✓Spolvero ad umido e sanificazione dei piani orizzontali liberi raggiungibili senza l'ausilio di scale;
- ✓Spolvero e sanificazione ad umido di scrivanie, telefoni e tastiere, sedie, mobilio;
- ✓Spazzatura, aspirazione, sanificazione e lavaggio della pavimentazione;
- ✓Pulizia sale riunioni;
- ✓Disinfezione dei servizi igienici, sanificazione sanitari con detergenti specifici, lavaggio pavimentazione;
- ✓Sostituzione materiale di consumo per i servizi igienici;
- ✓Spazzatura terrazze;
- ✓Eliminazione impronte su vetri e specchi;
- ✓Pulizia Sanificazione e controllo sala break e cucina;
- ✓Smaltimento rifiuti secondo regole della raccolta differenziata nel punto di raccolta indicato;
- ✓Lavaggio di bicchieri, tazzine, caraffe, sottobicchieri, piattini, posate, piatti e vassoi sporchi e riposizionamento nelle stanze ove sono necessari.



Operazioni periodiche

Operazioni Mensili

Lavaggio vetri e infissi
Spolvero approfondito mensole, armadi, librerie

Operazioni Trimestrali

Pulizia e spolvero corpi illuminanti sospesi
Lavaggio porte e infissi
Deragnatura soffitti



Offerta economica

Per i servizi sopra descritti (pulizia e sanificazione ambienti) la nostra migliore offerta è:

ATO MB Monza – Via Locarno 1 20900 MONZA: € 1.500,00 (millecinquecento/00 mensili) – servizio dal lunedì al venerdì

N.B.: La presente offerta è comprensiva di materiali di consumo per i servizi igienici (carta mani, sapone liquido, carta igienica, ecc.) e relativo costo di comodato e installazione per le attrezzature: porta salviette, porta sapone, porta carta igienica - maxi rotoli (evidenziato durante il recente sopralluogo).



I nostri servizi

Pulizie civili e industriali

Moving interno e facchinaggio

Manutenzione ordinaria

Gestione smaltimento rifiuti

Servizi di sgrasso

Manutenzione e disinfezione A/C

Receptionist e Portierato

Pulizia tessuti e tendaggi

Pulizia facciate a vetro

Sanificazione e disinfezione – bonifica
ambientale

Derattizzazione e Disinfestazione



Pulizie civili e industriali



Pulizie civili

Ci occupiamo di pulizie civili dal 2009. Abbiamo acquisito una **vasta esperienza che ci permette di differenziare i nostri servizi** personalizzandoli in funzione degli ambienti e delle esigenze dei clienti. In tutti i molteplici servizi di pulizie civili che effettuiamo, abbiamo personale qualificato e formato per ogni specifico ambito.

Pulizie industriali

Gli interventi nel settore industriale prevedono servizi di pulizia industriale su qualsiasi area di lavorazione (magazzini, stabilimenti produttivi, aree esterne), con macchinari specializzati.



Moving interno e facchinaggio



Affidarsi ad un'azienda specializzata nel facchinaggio è una soluzione strategica per chi lavora nell'industria, per gli enti pubblici e per le piccole e medie imprese, come pure per il privato.

Utilizziamo **attrezzature e mezzi idonei alla movimentazione delle merci**. L'esecuzione corretta delle attività è garantita sia dalle **tecnologie adottate**, sia dalle **risorse umane** che **FAST** impiega: ogni servizio viene effettuato sulla base di idonee competenze e specifiche professionalità.



Manutenzione ordinaria



FAST offre ai propri clienti un'unica soluzione per tutte le problematiche e necessità relative ad un progetto di **manutenzione ordinaria**.

Riparazione, rinnovamento e sostituzione di intonaci; riparazione di servizi igienici, di rivestimenti, di infissi, di serramenti; sostituzione punti luce e tutto ciò che concerne la manutenzione ordinaria di un immobile.



Servizi di sgrosso



Questi trattamenti di pulizia prevedono interventi particolari e vengono effettuati con l'aiuto di **macchinari professionali e detergenti specifici**, pulendo a fondo tutte le superfici, togliendo macchie ostinate come residui di cemento e vernice o grasso incrostato.

Eseguiamo la pulizia/sgrosso in occasione di **apertura di nuovi locali o uffici**, oppure per chi desidera fare una **pulizia straordinaria** e molto accurata nella sua abitazione o luogo d'impiego a seguito di **un trasloco o di una ristrutturazione**.



Gestione smaltimento rifiuti



Siamo iscritti alla Categoria 8 dell'Albo Gestori Ambientali. Con l'abilitazione a questa categoria gestiamo, attraverso la nostra intermediazione, l'intero processo dei rifiuti, coinvolgendo la **fase di raccolta, trasporto fino al trattamento (recupero o smaltimento)**.

Grazie a convenzioni e collaborazioni con impianti finali, assicuriamo al cliente le migliori soluzioni tecniche per la gestione dei propri rifiuti, ottimizzando i costi e togliendo al produttore gli obblighi burocratici



Receptionist e portierato



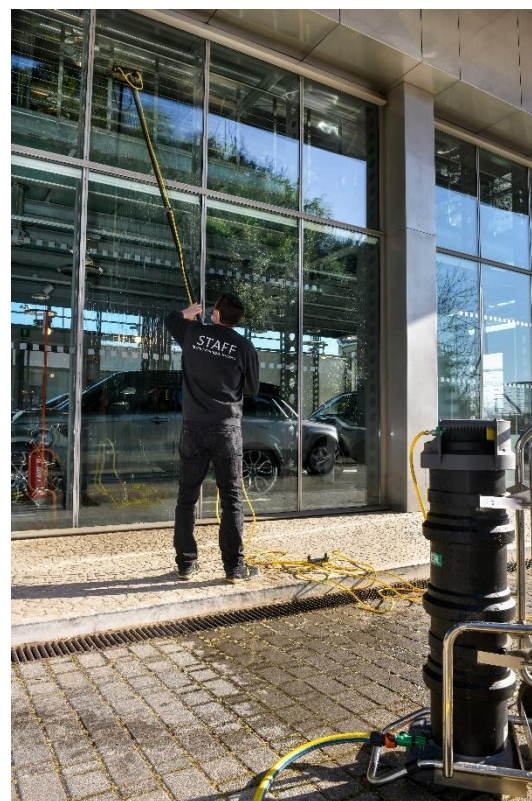
Attività:

Servizio 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno;
Monitoraggio dei sistemi di allarme e di antintrusione;
Assistenza in caso di intrusione e di emergenza;
Controllo, riconoscimento e registrazione accessi ed uscite dalle strutture affidate;
Controllo garage e parcheggi interni ed esterni;
Controllo porte, finestre e vie di accesso.
Attività di portierato (gestione posta e telecomunicazioni);

Professionalità, immagine, cortesia, discrezione e disponibilità.



Pulizia tessuti e vetri



Pulizia tessuti e tendaggi

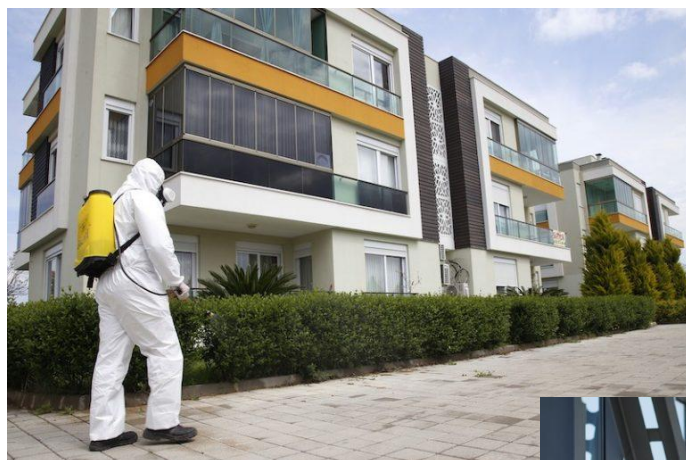
Provvediamo alla pulizia ed igienizzazione delle superfici, quali **tessuti, tendaggi, divani, sedie in tessuto, moquette e tappeti**, operando mediante macchinari industriali altamente professionali e specifici, riportandoli alle condizioni originali, liberandoli da qualsiasi impurità o forma di vita infestante e dannosa.

Pulizia facciate a vetro

Per la pulizia di facciate a vetri, vetrate esterne e pannelli solari con impianti fotovoltaici ci avvaliamo del sistema innovativo ad osmosi **HIFLO™**.



Derattizzazione e disinfestazione



Ogni intervento di disinfestazione e derattizzazione, in ambienti residenziali, industriali o collettivi, non si propone esclusivamente di eradicare la specie infestante ma di riportare gli ambienti contaminati ad uno stato conforme a tutte le norme igienico-sanitarie

Derattizzazione

Utilizziamo tecniche di disinfestazione moderne, testate e sicure, svolte esclusivamente da nostri dipendenti qualificati ed esperti, in grado di garantire un intervento efficace e risolutivo che non rechi danno all'ambiente, alle strutture o alle persone

Disinfestazione

La disinfestazione può essere integrale se rivolta a tutte le specie infestanti oppure mirata se rivolta a singola specie



Sanificazione



La sanificazione precede la disinfezione per evitare che residui di materiale non organico e organico (membrana lipidica o bio-film) possano comprometterne l'efficacia. Il servizio verrà effettuato tramite accurata pulizia manuale di tutti i punti critici dell'area da una squadra di operatori coordinati da un responsabile con utilizzo di prodotti specifici registrati come presidi medico-chirurgici (PMC) presso il Ministero delle Salute.

Prodotti utilizzati:

Disinfettante Sterinal - Hygiene Sicura - Icesan 014 - Pharma Form



Disinfezione



Il servizio di disinfezione viene svolto con utilizzo di macchinari a vapore di ultima generazione **NOVALTEC** in combinazione con prodotto disinfettante (Ox-Virin). Il vapore secco in pressione a 180° veicola il virucida procedendo a bonificare le superfici trattate, che rimarranno asciutte e quindi immediatamente vivibili.

Il prodotto che utilizziamo è un **presidio medico chirurgico (PMC)** che permane sulle superfici sanificate sino a tre ore garantendo i più alti standard di disinfezione. È **biodegradabile e 100% atossico ed estremamente efficace contro i Coronavirus**, infatti li inattiva in un minuto.

L'utilizzo di questa tecnologia è compatibile con la presenza di personale all'interno degli ambienti da trattare.

Dispositivo Medico approvato dal Ministero della Salute



Curriculum

Hotellerie

The YellowSquare
Luxman S.p.A.
Royal Demeure S.p.A.
Valeda S.p.A.
Aventino Sant'Anselmo Hotels S.r.l.
Halldis Italia S.r.l.
Pantheon Royal Suite
Montenapoleone Suite
Rarity Suite

Immobiliare

Metro B1 S.C. A.r.l.
Lamaro Appalti S.p.A.
Investire Immobiliare Sgr
We Build S.p.A. (ex Salini Impregilo)
Zeis (Gruppo We Build S.p.A.)
Italiana Costruzioni S.p.A. (Gruppo Navarra)
Navarra Costruzioni S.r.l.
Pirelli Re S.p.A.
HF Gestioni Immobiliari S.r.l.
Società Italiana Per Condotte D'acqua
Nuovo Centro Congressi "Nuvola" Eur-Roma
Iniziative Immobiliari Italiane S.p.A.
Artelia Italia S.p.A.
Stelutis S.p.A.

Assicurazioni

Generali - Ina Assitalia

Banche

Banca Finnat Euroamerica S.p.A.
Azimut Holding Spa
Che Banca!
Banca D'Italia Via 4 Fontane
Banca Popolare di Milano

Studi Professionali

Allen & Overy
Clifford Chance
Legance Avvocati Associati
Bonelli-Erede-Pappalardo
Portolano Colella Cavallo
Simmons & Simmons
NCTM
Igeam S.r.l.
Gmr Partners
Legalitax
Gatti Pavesi Bianchi
Pavia e Ansaldo
Mazars Tax & Advisory STP
Studio Notaio Scialpi
Orrick Herrington & Sutcliffe LLP

ICT

Gamenet Spa
Computime S.r.l.
Opa Servizi S.r.l.
Palazzi & GASS r.l.
RDN Comunicazione S.r.l.
The Media Company S.r.l.

Università

LUMSA, Libera Università Maria SS. Assunta
Pontificia Università San Tommaso d'Aquino Angelicum
Università Telematica Uninettuno
Bioversity International
Università Unicamillus

Enti

Cassa Forense
Ugl Terziario
Confimi Industria
Confimi Industria Bergamo - Monza Brianza
EF Servizi

Automotive

Autostar S.p.A.
Concessionaria A. Fiori S.p.A.
Autoroyal Company S.r.l. - concessionaria Toyota

Teatri - Cinema - Eventi

Teatro Olimpico S.r.l.
Teatro Sala Umberto S.r.l.
Teatro Eliseo S.r.l.
Piccolo Eliseo S.r.l.
Teatro Vittoria S.r.l.
Cinema Warner Village (area centro nord Italia)
The Space Cinema (area centro nord Italia)
Teatro Parioli Peppino de Filippo
Teatro Quirino Vittorio Gassman
Set Spazio Eventi Tirso
Villa Reale di Monza
Casina Valadier

Produzioni Cinetelevisive

Lux Vide S.p.A.
Gambero Rosso Channel
Triworld Italia S.r.l.
Fremantle Media Italia S.p.A.

Wellness

Beauty Point S.p.A.
Aquaniente
Il Quinto Elemento
Football Club
Axel

Healthcare

Salvator Mundi
Villa Valeria S.r.l.
Villa Borghese Institute S.r.l.
Ospedale Pediatrico Bambin Gesù
Fondazione Antea

Altro

RDS - Radio Dimensione Suono
Subdued
Grimaldi Group S.p.A.
Danesi Caffè S.p.A.

Contatti

Sede di Roma

Via Luigi Boccherini 3
00198 Roma

Sede di Milano

Vai Felice Casati 29
20124 Milano



Contatti

Tel. +39.06.4782.4772

Email:
info@fastservizieappalti.com

Website:
www.fastservizieappalti.com

