



MZ TERMIDRAULICA SRL

Sede legale: P.zza. Lombardi, 25 - 20833 Giussano (MB)
P. IVA e C.F: 02619800960
E-mail: info@mztermoidraulica.it
Sito web: www.mztermoidraulica.it
Tel. Cell. 335/6343580

AZIENDA CERTIFICATA



Regolamento CE 303/2008
D.P.R. 27/01/2012 n. 43
CERTIFICATO N. FG-00802

Spett.le UFFICIO D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE MB
VIA GRIGNA, 13
20900 MONZA (MB)

Giussano, Ottobre 2023

OGGETTO : CONTRATTO di ASSISTENZA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA E INVERNALE

Spettabile Società,

in seguito alla Vostra richiesta vi inviamo la nostra offerta per un contratto di manutenzione, riguardanti gli impianti di climatizzazione Estiva presso Vostra sede di Via Locarno n° 1 20900 Monza (MB)

Manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento, mediante le operazioni specificamente previste dalle normative UNI e nei libretti di uso e manutenzione degli apparecchi e componenti costituenti l'impianto di condizionamento e pompa di calore, che possono essere effettuati in luogo con strumenti e attrezzature di corredo agli apparecchi e componenti e che comportino l'impiego di attrezzature e materiali di consumo e di uso corrente.

ELENCO DELLE OPERE DA ESEGUIRSI PER LA GESTIONE DEL CONTRATTO DI ASSISTENZA

1° Intervento INVERNALE

- * Pulizia Macchine esterne ad acqua: Pulizia batterie con igienizzante e sanificante
- * Pulizia Macchine esterne ad espansione diretta: Pulizia batterie con igienizzante e sanificante
- * Pulizia Macchine interne ad acqua: Pulizia batterie e filtri con sgrassante, igienizzante e battericida
- * Pulizia Macchine interne ad espansione diretta: Pulizia batterie e filtri con sgrassante, igienizzante e battericida
- * Controllo tenuta tubazioni e verifica pressioni gas impianto
- * Inversione impianto
- * Materiale d'uso e consumo
- * Minuteria varia
- * Manodopera

2° Intervento ESTIVO

- * Controllo tenuta tubazioni e verifica pressioni gas impianto
- * Inversione impianto
- * Materiale d'uso e consumo
- * Minuteria varia
- * Manodopera

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA QUOTARE SECONDO IL TIPO DI INTERVENTO

Manutenzione straordinaria dell'impianto Condizionamento e pompa di calore, mediante gli interventi e le operazioni che si rendessero necessarie, nel corso dell'esercizio, atti a condurre il funzionamento dell'impianto secondo quello previsto dalla normativa vigente.

CONDIZIONI GENERALI

Le eventuali problematiche che si dovessero verificare a seguito di eventuali guasti, difetti, e rotture non dovute a causa o negligenza dall'impresa, dovranno essere riparate a carico del Committente. Qualora il committente non ritenesse opportuno l'immediato intervento, ci riserviamo la sospensione del contratto con esonero dell'impresa da qualsiasi danno a cose e persone con il conseguente totale Pagamento dell'importo convenuto come da contratto.

DATI DEI SERVIZI FORNITI

TOTALE CONTRATTO DI MANUTENZIONE ANNUALE € **1.965.00**

CONDIZIONI COMMERCIALI

INCLUSIONI:

- Adempimenti in materia di sicurezza nei cantieri secondo D.lgs 81/08 e s.m.i.;
- Messa in servizio generatore di calore e prova fumi da parte di centro assistenza autorizzato;
- Tarature, prove funzionali e messa in marcia dell'impianto;
- Interventi a chiamata inerenti al contratto

ESCLUSIONI:

- Aliquota IVA
- Interventi idraulici su impianti idrici (Bagni e varie)
- Riparazioni varie su accessori (rubinetteria, cassette scarico wc, boiler elettrici e varie)
- Eventuali Cariche di gas fluorurati
- Sostituzione filtri
- Opere elettriche
- Quanto non espressamente descritto;

VALIDITA' OFFERTA : IL CONTRATTO HA UNA VALIDITA' DI ANNI 1 DAL 01/11/2023 AL 31/12/2024

PAGAMENTI: In un'unica soluzione all'inizio di ogni anno di contratto a mezzo Bonifico o RI/BA secondo vostre esigenze

Luogo e data

TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE

Distinti saluti

MZ TERMOIDRAULICA S.R.L.

Meduri Ottaviano